



Sauli Muli RPP:stä: ”Jos jotain sovitaan neuvotteluissa, se pitää myös työmaalla”

Heatcon toimitusjohtaja Sauli Muli on toiminut yrittäjänä jo 15 vuoden ajan. Muuramelaiselle yritykselle on parhaillaan valmistumassa Jyväskylään uudet tilat, joiden rakentamisesta vastaa RPP Rakennus. Yhteistyö rakennusliikkeen ja Heatcon välillä toimii ketterästi ja suunnitelmien mukaisesti.

– Heatco on LVI-alan yritys. Meidän tehtävänämmä on toimittaa ja suunnitella lämmityksen ja ilmanvaihdon tuotekokonaisuuksia. Meillä on ollut RPP:n kanssa yhteistyötä puolin ja toisin jo pidemmän aikaa, Sauli kertoo.

Kun uusien liiketilojen rakennuttaminen tuli ajankohtaiseksi, oli Heatcolla tarjolla kolme hyvää vaihtoehtoa rakennuttajaksi.

– RPP tuntui syventyvän meidän tarpeeseen. He esittivät meidän tarpeiden mukaisen ratkaisun ja ottivat rakennuksessa ja aikataulutuksessa huomioon tilaajan toiveet. Se ratkaisi valinnan. Arvostan sitä, että hommat tehdään asiakastarpeen pohjalta, Sauli kiittelee.

Tarkka aikataulu ja budjetti

Heatcon rakennusprojekti lähti hyvästä suunnittelusta. Itse työ alkoi heinäkuussa maatöillä, jotka toteutti ulkopuolinen taho. Koko rakennusurakka ilman talotekniikkaa kuuluu RPP:lle. Sauli kertoo seuraavansa työn etenemistä aktiivisesti.

– Olen sellainen tyyppi, että työ pitää suunnitella hyvin. Loimme yhteisen aikataulun ja kustannusarvion hankkeelle. Pidämme kolmen viikon välein työmaakouksia, joissa olemme todenneet, että olemme budjetissa ja aikataulussa. Yhteydenpito tilaajan ja urakoitsijan välillä on ollut helppoa. Jos suunnitelmiin tulee poikkeuksia, viestintä on nopeaa. Tällä hetkellä tilanne on vajaa pari pinnaa budjetin alle ja olemme luottavaisia, että pääsemme jouluksi kotiin, Sauli hymyilee.

RPP:n työmaalla on mukava tunnelma. Yhteispeli on Saulin mukaan sujuvaa.

– Olen nähnyt monia rakennushankkeita, mutta tällä työmaalla on poikkeuksellisen hyvä henki. Myös RPP:n henkilökunnan palveluattitus on huikeaa. Yritys on sopivankokoinen keskikokoiseen rakentamiseen. Se toimii joustavasti, Sauli tiivistää.

Monipuolinen toimisto- ja logistiikkatila

Valmiiden toimitilojen luovutus on suunniteltu joulukuulle. Päärakennuksessa on lähes 2000 neliötä, josta 360 neliötä on modernia toimistotilaa.

– Uuden rakennuksen myötä yrityksemme logistinen tehokkuus paranee. Asiakkaillemme se näkyy entistä tehokkaampana toimitusvalmiutena. Pystymme tällä investoinnilla vastaamaan kasvuun, Sauli suunnittelee.

Tilat on suunniteltu nimenomaan Heatcon tarpeisiin, ja Sauli kertoo olleensa tiiviisti mukana suunnittelutyössä. Suunnittelussa on otettu huomioon muun muassa ilmanlaatuun ja äänieristykseen liittyviä seikkoja. Uusissa tiloissa tulee työskentelemään noin 20 Heatcon työntekijää.

– Henkilöstö odottaa uusien tilojen valmistumista. Siellä toimivat myynti, suunnittelu ja hallinto. Lisäksi siellä on yrityksen päävarasto, josta logistiikkaa hoidetaan.

– Projekti on sujunut suunnitellusti, ja rakentamisen laatu on korkea. RPP:n joustavuus, nopeus ja tarmokkuus sekä neukkarissa että työmaalla tuntuu hyvältä. Jos jotain sovitaan neuvotteluissa, se pitää myös työmaalla, Sauli toteaa.